

Camper: Loft On Wheels



Mackim Joos
Carsteam bv
+32 473/70.60.39

Loft On Wheels	2
Artikel 1: Partijen.....	4
Artikel 2: Voorwerp	4
Artikel 3: Beschrijving.....	4
Artikel 4: Duur	5
Artikel 5: Huurprijs en betalingswijze	5
Artikel 6: Inbegrepen in de huurprijs	5
Artikel 7: Niet inbegrepen in de huurprijs.....	6
Artikel 8: Reservatie	6
Artikel 9: Waarborg	6
Artikel 10: Teruggave	7
Artikel 11: Ten persoonlijke titel	7
Artikel 12: Rijbewijs en identiteitskaarten	8
Artikel 13: Gebruik van de verhuurde voertuig.....	8
Artikel 14: Fout van de huurder	8
Artikel 15: Verzekering	9
Artikel 16: Informatieplicht van de huurder	9
Artikel 17: Onderhoud (enkel van toepassing indien u langer dan 60 dagen huurt).....	9
Artikel 18: Technische defecten	9
Artikel 19: Inbreuken op het wegreglement	10
Artikel 20: Ongeval	10
Artikel 21: Aansprakelijkheid verhuurder	10
Artikel 22: Risico's	10
Artikel 23: Contractgebied	10
Artikel 24: Annulering van uw reservatie	10
Artikel 25: Ontbinding en verbreking	11
Artikel 26: Bevoegdheid en toepasselijk recht.....	11
Artikel 27: Inhoud van de motorhome.....	11
Schade en inventaris	12

Verhuurcontract Carsteam bv & huurder

Loft On Wheels

Huurvoorwaarden :

Deze overeenkomst is bindend voor de huurder en diegenen die hem vertegenwoordigen. De huurder heeft niet het recht dit contract geheel of gedeeltelijk over te dragen aan derden.

Diegene die het contract tekent is altijd verantwoordelijk voor de wagen en alles wat in deze overeenkomst staat vermeld. Het gebruik nemen van de wagen impliceert de aanvaarding zonder voorbehoud van onze volledige huurvoorwaarden. Deze overeenkomst is tevens van toepassing in geval van sponsoring en/of het gratis ter beschikking stellen van een motorhome.

Rijbewijs en identiteitskaart :

De huurder moet een geldig rijbewijs (minimum B) en identiteitskaart kunnen voorleggen. Deze wordt **doorgestuurd** voor aanvang van de huurperiode. De verhuurder heeft het recht om hiervan een kopie te vragen aan de huurder. De huurder moet minstens 23 jaar oud zijn en minimum 3 jaar een rijbewijs in het bezit hebben.

Prijzen :

De reservatie is pas definitief na ontvangst van € 500 in het laag- en tussenseizoen of € 1.000 voorschot in het hoogseizoen. Bij gebrek hiervan heeft de verhuurder het recht de gereserveerde periode opnieuw te verhuren zonder dat dit enig recht geeft op de teruggave van het betaalde voorschot aan de huurder. De verhuurder behoudt zich het recht voor eventuele optelfouten om de huurovereenkomst naar juistheid te corrigeren.

Onze prijzen zijn inclusief BTW, omniumverzekering met reisbijstand met een vrijstelling van 1.500 euro vrijstelling (per schadegeval), verbruik van gas en toiletreinigingsmiddelen zijn niet inbegrepen. Dieselverbruik en AdBlue is ten laste van de huurder, oplevering met volle dieseltank en terug binnenleveren met volle dieseltank.

Eventueel verschil is ten laste van de huurder. Adblue vullen we steeds bij na terugkomst in onze garage. De kosten hieraan verbonden is ten laste van de huurder.

Het eindsaldo inclusief de waarborg dient ten laatste 30 dagen voor het vertrek te worden afgerekend in cash of via bankoverschrijving via

BE 91 3631 6949 1776.

Let op : wij aanvaarden geen betalingen via creditcard. Indien gewenst kunt u een annulatieverzekering bekomen via Ruwelka.

Uitrusting :

Volgens inventaris omvat de uitrusting een uittrekbaar luifel met draaistok, een aansluitsnoer voor 220v elektriciteit en zonnepaneel. Ook oprijplaten, fluo jasjes, brandblusser en verkeersdriehoek zijn steeds aanwezig in de laadruimte.

De motorhomes zijn voorzien van een track & trace volgsysteem en een anti-diefstal systeem met stroomonderbreker.

Deze camper is aangepast voor rijbewijs B met MTM max 3500 kg, met bestuurder vanaf 23-jarige leeftijd en 3 jaar in het bezit zijn van B rijbewijs zonder verval.

Voorwaarden :

Onze verhuurvoorwaarden gelden enkel voor Europese bestemmingen. Andere landen toegelaten na onderlinge afspraak. Na goedkeuring zal U hiervan een schriftelijke toestemming ontvangen.

Eventuele problemen of schade onderweg dienen onmiddellijk telefonisch aan ons te worden gemeld, zodat wij voor aankomst de nodige maatregelen kunnen treffen.

Eventuele schade, reparaties, ontbrekende stukken vervangen of noodzakelijke reiniging gebeuren op kosten van de huurder. Toilet, ijskast enz... zijn leeg en gereinigd. Bij niet reiniging worden kosten aangerekend (zie Artikel 10). Verbruik van de gasflessen worden berekend na teruggave motorhome. Prijs per verbruikte kg is € 6.

Oplevering door ons gebeurt in propere, correcte en volledige toestand. De huurder brengt de motorhome ook in dezelfde conditie terug. **Eventuele nog aanwezige defecten worden door U bij vertrek gemeld.**

Reiniging door de huurder gebeurt niet in een carwash, niet met hogedrukreiniger of schuurmiddelen.

Bij laattijdige teruggave, om welke redenen ook, overmacht inbegrepen, zal de huurder een forfaitaire schadevergoeding van € 500 verschuldigd zijn per aangevatte tijdsspanne van 24u na de hiervoor bepaalde datum voor teruggave dit onafhankelijk van de eventuele schadevergoeding die de verhuurder aan de volgende huurder zou moeten betalen wegens laattijdig beschikbaarheid van de motorhome. Alleen de laattijdige teruggave, te wijten aan een technische panne die niet het gevolg is van verkeerd gebruik door de huurder of een gebruik in strijd met de bepalingen van huidig contract en die aan de verhuurder per whatsapp, per mail of aangetekend schrijven werd gemeld uiterlijk op de voorziene afgiftedatum, ontslaat de huurder van de betaling van de hiervoor bepaalde schadevergoeding van € 500.

De motorhome mag een maximum toegelaten massa hebben van 3500 kg incl passagiers, hou daar rekening mee. Bij eventuele boetes zijn deze volledig ten laste van de huurder.

Indien het voertuig verboden tot verkeer krijgt wegens overlading zijn de takelkosten en alle kosten ten gevolge van deze overtreding volledig ten laste van de huurder, dit staat los van de € 1500 waarborg. Hetzelfde geldt bij verlies van sleutels.

Artikel 1: Partijen

TUSSEN

Naam bedrijf:	CARSTEAM BV
Straat + huisnummer:	TORHOUTSESTEENWEG 248
Postcode + Gemeente:	8210 ZEDELGEM
BTW nummer:	BE0685.694.186
TEL nummer:	+32473/70.60.39

Hierna de verhuurder genoemd

EN

Dhr en Mevr.:.....
Adres:.....
Telefoon:.....
Rijbewijs & datum:.....
Rijksregisternummer:.....

Hierna de huurder genoemd.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 2: Voorwerp

De huurder neemt de hierna beschreven motorhome, voorzien van alle boorddocumenten, van het bijhorend gereedschap en alle accessoires, in huur zonder bestuurder en erkent er bezit van genomen te hebben in perfecte staat, volledig werkend, perfect onderhouden en zonder enige gebreken. De exacte beschrijving wordt opgemaakt voor het vertrek.

Artikel 3: Beschrijving

Voertuig van het :

- merk:RollerTeam
- type: Kronos 265 TL / Kronos 298TL / Livingstone XL DUO/ Kronos 287 TL
- km stand vertrek:.....km.....
- nr plaat: 2BRH250 / 2CAK751 / 2CAV609 / 2CKE546.....

Beschrijving voertuig :

Dieseltank, dubbele airbag, Bluetooth-radio, airco op de motor, centrale vergrendeling, elektrische verstelbare ruiten, zonneluifel , dakvenster, muggendeur, 4/5 zitplaatsen met gordels, 4/5 slaapplaatsen, badkamer, draaibare en verstelbare cockpit stoelen, ESP, ASR, Traction, achteruitrijcamera en cruise control.

Artikel 4: Duur

De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde
duur: vanaf.....tot

Indien het voertuig langer in bezit blijft van de huurder dan zal onmiddellijk de politie hiervan op de hoogte gebracht worden. Afhaling: op afspraak.
Terug:(datum).....(uur).....

Inbegrepen km voor deze periode, extra kilometers
bovenop de inbegrepen km's worden aangerekend aan een tarief
van € 0,25/km.

Artikel 5: Huurprijs en betalingswijze

1.TOTAAL HUURPRIJS INCL BTW:.....

2. Voorschot van = €500 / € 1.000 / Totaal bij reservatie (te voldoen binnen de 5 bankdagen na datum overeenkomst) per overschrijving op **ING BE91 3631 6949 1776** of cash.

3. Resterende saldo te betalen ten laatste 30 dagen voor de aanvang van de huurperiode. Zo niet, vervalt het voorschot.

4. Waarborg van € 1.500 te betalen voor vertrek.

Artikel 6: Inbegrepen in de huurprijs

Omniumverzekering (vrijstelling van € 1.500 per schadegeval)

Reisbijstand in Europa: Dit geldt voor de landen zoals beschreven in de polis.

Alle goederen van de inventaris met oa, elektriciteitskabel met adapter, omnistore luifel, lint met haken voor luifel. Mits meerprijs van € 60 per verhuur: GPS, tafel en stoelen, keukengerei, 1 fles WC-product.

Onderweg noodzakelijke onderhoudsbeurten en/of reparaties van motor en mechaniek, mits voorlegging van een duidelijke en officiële factuur op naam van de verhuurder. Dit zal eerst moeten voorgelegd worden aan de verhuurder om zijn akkoord te bekomen. Gewone geschreven bonnen en/of facturen van niet-erkende garages worden niet aanvaard.

Artikel 7: Niet inbegrepen in de huurprijs

De kosten van reparatie aan de motor, banden en mechanische delen als gevolg van verkeerd gebruik en verwaarlozing van de ontstane defecten onderweg.

Boetes en processen verbaal (zie artikel 19)

Tolheffingen

Het verbruik van motorbrandstof, ad blue, motorolie, water en gas.

Artikel 8: Reservatie

De reservatie is pas definitief na ontvangst van het voorschot (zie Artikel 5) Indien de betaling van het resterende saldo (zie Artikel 5) niet nagekomen wordt heeft de verhuurder het recht de gereserveerde periode opnieuw te verhuren zonder dat dit enig recht geeft op de teruggave van het betaalde voorschot. De verhuurder behoudt zich het recht voor eventuele optelfouten om de huurovereenkomst naar juistheid te corrigeren.

Artikel 9: Waarborg

De huurder zal een waarborg betalen gelijk aan € 1.500. Dit bedrag kan hoger zijn bij langdurige verhuur. Dit kan betaald worden samen met het resterende saldo zoals beschreven in Artikel 5 of op het moment van afhaling van voertuig. Het bedrag van de waarborg zal ten laatste 2 weken na inlevering terugbetaald worden aan de huurder, in zoverre dat de wagen wordt teruggegeven aan de verhuurder in de staat zoals beschreven voor vertrek (zie Artikel 2).

In geval van schade wordt deze per aankomst beschreven en gefotografeerd. Deze vaststelling wordt door de huurder ondertekend onder voorbehoud van achter onopgemerkte schade of gebreken. In geval van schade wordt de volledige waarborg ingehouden, tot na de afhandeling van het schadedossier. De huurder is verplicht om bij de inlevering alle aangebrachte schade te melden. Bij het opzettelijk verzwijgen of verbergen van schade of gebruikssporen zal bovenop de schadevergoeding een forfaitaire kost aangerekend worden van € 250. Dit geldt ook voor de inboedel zoals die is opgenomen in de inventaris. Wanneer er nog schade wordt ontdekt bij opkuis, zal hiervan een foto genomen worden en doorgestuurd. Die schade wordt ook opgenomen in het schadebestek.

De schadevergoeding voor de schade kan vergoed worden met de waarborg. Indien er nog bijkomende schade is bovenop de huurwaarborg, zal er een factuur opgemaakt worden aan de huurder die binnen de 7 dagen moet betaald worden zodat het op deze wijze geregeld kan worden. Er kan eventueel een deskundige aangesteld worden op kosten van de huurder indien er een discussie is. **Binnenschade wordt gefactureerd aan de huurder zonder tussenkomst van de omniumverzekering.**

Artikel 10: Teruggave

Aan het einde van onderhavige overeenkomst, of in geval van ontbinding of verbreking van de overeenkomst moet de huurder de wagen in goede staat van werking teruggeven aan de verhuurder of aan iedere door deze laatste aangewezen persoon, en dit op het adres zoals vermeld in Artikel 1. Partijen komen overeen dat de wagen zich in een goede staat van werking bevindt indien dit in overeenstemming is met de in Artikel 2 genoemde volkomen goed onderhoud en mechanische werkingsstaat, zonder spoor van enigerlei beschadiging, behoudens normale slijtage.

Elke vertraging bij de teruggave van de wagen die te wijten is aan de huurder zal van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling aanleiding geven tot de betaling door de huurder van een vergoeding van € 500 per gestarte periode van 24u wegens genotderving.

Bij aflevering dient het voertuig aan de volgende beschrijving te voldoen:

Exterieur NIET reinigen !!! Dit doen wij voor u zonder meerprijs!

Interieur proper terug aub, indien niet = € 45/uur/man om te reinigen. Bij sporen van huisdieren, wordt € 150 verrekend met de waarborg dit voor de speciale reiniging.

WC-tank werd leeggemaakt en gespoeld, bij gebreke € 150. De afvalwatertank is leeg, bij gebreke € 50.

Dieseltank vol. Bij gebreke wordt het tegoed afgehouden van de waarborg. Tanken gebeurt recht tegenover de zaak. Dieseltank niet vol = diesel + 50 euro

AdBlue niet vullen (gebeurt ter plaatse aan onze garage) tenzij u de camper voor lange tijd huurt, de kosten hiervan worden van de waarborg gehouden.

Indien LPG tank niet gevuld is, wordt de kost hiervan doorgerekend aan de huurder. Tanken kan enkel tijdens werkuren en dus worden deze bijgerekend.

Als door het te laat terugbrengen door de huurder de verhuurder een andere huurovereenkomst niet kan naleven, zal de huurder instaan voor de schade (lees huurbedrag) hieromtrent. Gevallen van overmacht worden volledig uitgesloten.

Artikel 11: Ten persoonlijke titel

De huurder verbindt zich er toe de wagen noch in onderverhuring te geven, noch over te laten, noch ter beschikking van een derde stellen.

Artikel 12: Rijbewijs en identiteitskaarten

De huurder dient een kopie voor te leggen van rijbewijs en identiteitskaart van alle bestuurders. De minimum leeftijd voor het besturen van de camper bedraagt 23 jaar en de bestuurder dient minimum 3 jaar in het bezit te zijn van een geldig rijbewijs B. De huurder verklaart niet vervallen te zijn van het recht op besturen en tevens een grondige kennis te hebben van het besturen van een wagen.

Artikel 13: Gebruik van de verhuurde voertuig

De huurder is verplicht de mobilehome te onderhouden als een goede huisvader en regelmatig olie, waterpeil en bandendruk te controleren.

De huurder verbindt er zich toe dat de gehuurde wagen niet gebruikt wordt:

- Voor het betaald transport van passagiers of goederen
- Voor het voorttrekken van een wagen of enigerlei aanhangwagen.
- In het kader van enigerlei autosport of competitie
- Aanpassing te doen aan het voertuig
- Transport van andere goederen dan louter persoonlijke goederen bestemd voor het verblijf in de motorhome gedurende de huurperiode.

Tevens verboden:

- Het gebruik van frituurolie en andere licht-ontvlambare stoffen in het voertuig
- Roken in het voertuig
- Smokkel van goederen of personen zonder papieren. Dit geldt ook voor kleine hoeveelheden sigaretten.

Bij gebreke zal u een schadevergoeding aangerekend worden van € 250 of de prijs van de chemische reiniging.

Bij een laattijdige betaling van een gedeelte van de huur zijn er intresten en schadevergoeding verschuldigd door de huurder.

Artikel 14: Fout van de huurder

De huurder staat zelf in voor alle gevolgen van zijn eigen opzet, zware fout, zware nalatigheid evenals voor zijn contractuele tekortkomingen. Indien het voertuig schade oploopt door de fout van de huurder, is deze steeds verantwoordelijk voor alle kosten. De huurder moet een familiale verzekering BA onderschreven hebben indien de verhuurder wil vergoed worden voor de schade die ze gecreëerd hebben.

In geval van laattijdige betaling van een gedeelte van de huur (bijvoorbeeld bij langer gebruik of bij schade), bij niet-betaling intresten wordt een schadevergoeding verschuldigd door de huurder.

Artikel 15: Verzekering

De verzekeringspolis maakt integraal deel uit van onderhavige huurovereenkomst.

Voor voertuig werd een burgerlijke aansprakelijkheid, volledige omnium en rechtsbijstand onderschreven.

Artikel 16: Informatieplicht van de huurder

De huurder verbindt zich er toe om de verhuurder binnen 24 uur op de hoogte te brengen van elke fout, schade of gebrek aan het materiaal, zeker die de goede werking ervan verhindert of eventueel schade zou kunnen berokkenen aan derden.

Artikel 17: Onderhoud (enkel van toepassing indien u langer dan 60 dagen huurt)

De huurder verbindt zich er toe het onderhoud van de wagen uitsluitend door erkende Ford garages te laten uitvoeren, volgens de instructies van het onderhoudsboekje, na overleg met de verhuurder. Herstellingskosten vallen ten laste van de huurder, indien bij de terugbrenging van de wagen aan de verhuurder geconstateerd wordt dat het voertuig niet voor onderhoud werd aangeboden volgens instructie van het onderhoudsboek.

Om de kosten van deze herstellingen te bepalen, is overeengekomen dat er tegensprekelijk een bestek zal opgemaakt worden met vermelding van alle uit te voeren werken en hun prijs, dat door beide partijen voor akkoord zal ondertekend worden.

Artikel 18: Technische defecten

Bij immobilisatie door een technisch defect neemt u contact op met de technische bijstandsverzekering (de contactgegevens en polisnummer zijn terug te vinden in de voertuigmap).

Bij een ander defect of schade brengt u het voertuig naar een lokale merkgarage welke vervolgens contact dient op te nemen met **CARSTEAM BV op het nummer 0032 473/70.60.39 OF EMAIL: carsteambvba@hotmail.com** als we gesloten zijn ter melding van de herstellingskosten. Indien de motorhome tijdens uw reis door een technische panne niet kan gebruikt worden, geeft dit geen recht op pro-rata terugbetaling van de huur. De bijstandsverzekering zorgt ervoor dat de mobilhome naar de garage gesleept wordt en zo snel mogelijk gerepareerd wordt. Indien dit niet op korte termijn kan, wordt u gerespatriëerd. De huur voor de dagen dat u door deze situatie vroeger thuis bent, zijn terug vorderbaar, maar de dagen dat het voertuig in de garage was voor reparatie niet.

Artikel 19: Inbreuken op het wegreglement

De huurder alleen is aansprakelijk voor alle processen-verbaal tegen hem opgesteld tijdens de duur van de verhuring, alsook voor alle gevolgen die hieruit kunnen voortvloeien.

Artikel 20: Ongeval

De huurder ziet af van alle verhaal tegen de verhuurder bij ongevallen waarvan hijzelf en/of inzittenden van de wagen het slachtoffer zouden zijn. Bovendien verbindt de huurder er zich toe om alle nuttige maatregelen te nemen teneinde de belangen en de rechten van de verhuurder en de verzekeringsmaatschappij te vrijwaren, zoals daar zijn:

- Het optekenen van naam en adres van de betrokken partijen in het ongeval alsmede die van de getuigen.
- Ontkennen van elke verantwoordelijkheid of fout.
- Het voertuig niet verlaten zonder de nodige voorzorgen voor veiligheid te nemen.
- Onmiddellijk de politie te verwittigen wanneer een derde aansprakelijk is of wanneer er gekwetsten zijn.

Artikel 21: Aansprakelijkheid verhuurder

De verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor enig verlies of schade aan goederen of personen vervoerd in de verhuurde wagen. De huurder onthoudt zich uitdrukkelijk van elke vordering hieromtrent lastens de verhuurder.

Artikel 22: Risico's

Indien het voertuig niet beschikbaar is door omstandigheden buiten de wil van de verhuurder, zal de deze voorzien in de vervanging van het materiaal, onder dezelfde voorwaarden van deze overeenkomst. Indien geen voertuig ter vervanging beschikbaar is binnen de 24 uur, zal de verhuurder de volledige huursom terug betalen en dit binnen de 7 dagen na de ingang van de huurovereenkomst zoals beschreven in Artikel 4.

Artikel 23: Contractgebied

De huurder mag enkel reizen binnen Europa in de landen die vermeld zijn op de witte verzekeringskaart.

Artikel 24: Annulering van uw reservatie

Annulering dient steeds per aangetekend schrijven te gebeuren aan het adres van de verhuurder (zie Artikel 1). Bij annulering van de reservering worden de reeds betaalde sommen niet terugbetaald. U kunt navraag doen bij **Ruwelka** voor een annulatieverzekering.

Artikel 25: Ontbinding en verbreking

De partijen kunnen de overeenkomst zonder enige opzegtermijn noch vergoeding per aangetekend schrijven beëindigen indien de medecontractant in welke mate ook tekort komt aan zijn verplichtingen, voor zover deze tekortkoming niet is verholpen binnen een termijn van 7 dagen na de per aangetekend schrijven gedane kennisgeving van de tekortkoming en de ingebrekestelling om ze te verhelpen.

Artikel 26: Bevoegdheid en toepasselijk recht

Iedere betwisting, betreffende dit contract, wordt uitsluitend geregeld volgens het Belgisch Recht. Ingeval van betwisting, zijn de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brugge bevoegd. Alle contractuele verbintenissen ontstaan tussen huurder en verhuurder worden geacht te zijn ontstaan in de maatschappelijke zetel van de verhuurder.

Artikel 27: Inhoud van de motorhome

De inhoud van de motorhome die toebehoort aan de huurder kan in elk geval van schade niet gerecupereerd worden bij de verhuurder. Indien een technisch gebrek aan het voertuig ontstaat, zoals kortsluiting, brand, of dergelijke meer, kan de verhuurder niet verantwoordelijk gesteld worden voor het vergoeden van de inhoud die eigendom is van de huurder. Dit is tevens van toepassing wanneer ingebroken wordt in de motorhome en de inhoud van de huurder gestolen werd. Een verzekering inboedel is niet inbegrepen in de verhuurprijs en kan niet afzonderlijk onderschreven worden via de verhuurder. De huurder moet hiervoor zelf instaan indien hij/zij wenst dat dit gedekt is in zijn/haar verzekering.

• • • • •

Aldus opgemaakt te Zedelgem op..... in
tweevoud, waarvan elke partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben.

De verhuurder,

De huurders(schrijven: gelezen en
goedgekeurd en paraaf op elke pagina)

Naam, voornaam en handtekening

huurders

Schade en inventaris

Dit document werd voor vertrek met de huurder overlopen. Bewijs hiervan is de ondertekening onderaan de pagina alsook de vermelding van naam en voornaam, de vermelding 'voor akkoord' en datum. Beide partijen nemen foto's van de aanwezige schade zodat hierover geen discussie ontstaat bij teruggave. De foto's van de huurder worden per Whatsapp aan de verhuurder (+32 473/70.60.39) gegeven voor vertrek vanaf de afleverplaats. Alsook worden voor- en achterkant van identiteitskaart en rijbewijs doorgestuurd.

Schade exterieur:

.....

.....

.....

.....

Schade interieur:

.....

.....

.....

.....

Opmerkingen:

.....

.....

.....

.....

Voor akkoord,

Gelezen en goedgekeurd,

Datum,